

Stečajna upraviteljica
LOVORKA JURANOVIĆ
Zagrebačka 16, 51000 Rijeka
Gsm: +385 (0) 98 905 8659
e-mail: lovorka.juranovic@gmail.com

Na posl.br. St-1366/2025

TRGOVAČKOM SUDU
U Z A G R E B U

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1366/2025

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Tesla dynamics d.o.o. u stečaju, OIB: 29554482567, Petrinjci, Odvojak 4

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 22.12.2025. godine do 22. lipnja 2026.g.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-1366/2025 od 16.09.2025 otvoren je stečajni postupak nad dužnikom, a ispitno i izvještajno ročište bilo je određeno za dan 22.12. 2025. godine.

Po održanom ispitnom ročištu dana 22.12.2026. godine doneseno je rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama, dok je izvještajno ročište odgođeno iz razloga što nije ispitana pa ni određeno kojem isplatnom redu pripada prijavljena tražbina vjerovnika Hrvoja Mucavca pa je sud zaključkom naložio stečajnoj upraviteljici bez odgode posebnim pisanim podneskom predložiti sudu da pozove vjerovnika Hrvoja Mucavca na dopunu prijave tražbine od 21. studenog 2025. u visini od 162.352,48 eura, kako bi ista mogla biti uredno ispitana i sud potom o istoj donijeti odgovarajuće rješenje.

Stečajna upraviteljica je postupila po zaključku suda podneskom od 23.12.2025. godine te potom uz podnesak od 20. siječnja 2026. godine dostavila zaprimljenu dopunu prijave tražbine Hrvoja Mucavca s pripadajućom dokumentacijom i o istoj se očitovala- tražbina je osporena budući se po stavu stečajne upraviteljice radi o tražbini nižeg isplatnog reda na prijavu kojih vjerovnici nisu pozvani.

O prijedlogu za odbačaj prijave tražbine Hrvoja Mucavca sud do dana sastava ovog izvješća nije odlučio niti je zakazano ispitno ročište radi ispitivanja ove prijavljene tražbine, pa ni izvještajno ročište nije zakazano ni održano.

Poduzete radnje stečajnog upravitelja u razdoblju od 05.12.2025. godine (od izvješća za izvještajno ročište 22.12.2025.g.) pa do dana 22. lipnja 2026. godine su sljedeće:

- ispitana dopunjena prijava tražbine vjerovnika Hrvoja Mucavca
- otkazan ugovor o radu jedinog zaposlenog radnika Hrvoja Mucavca s danom 29.12.2025.g. uz oslobođenje obveze rada do isteka otkaznog roka koji je u skladu sa zakonom utvrđen u trajanju od mjesec dana
- u više navrata kontaktirano sa ranijim z.z. dužnika vezano uz dostavu ovjerenog popisa imovine društva na dan otvaranja stečajnog postupka, obzirom da je isti naveo da pokretnine i tražbine navedene u knjigovodstvenoj dokumentaciji- popisu dugotrajne imovine na dan otvaranja stečajnog postupka u stvarnosti ne postoje (da su amortizirane, otpisane, ne zna se gdje se nalaze, potraživanja nema ili su naplaćena) , no traženi ovjerni popis imovine do danas nije zaprimljen niti su nekretnine unatoč traženju predane u posjed stečajnoj upraviteljici
- s obzirom na izraženu namjeru ranijeg z.z. dužnika da se pristupi izradi stečajnog plana, sačinjene su smjernice za izradu istog koje se dostavljaju u prilogu ovog izvješća, s time da će se iznos troškova postupka naknadno korigirati tj precizirati ovisno o utvrđenoj vrijednosti imovine i predvidivom trajanju postupka
- sklopljen Ugovor o zastupanju stečajnog dužnika u postupcima vezanim uz rješenja Agencije za plaćanja u poljoprivredi u upravnim postupcima i sporovima u tijeku odnosno u onima koje se pokazalo/pokaže potrebnim pokrenuti, pri čemu je ugovoreno da će se troškovi i nagrada za zastupanje podmiriti isključivo u slučaju uspjeha u tim postupcima/sporovima u iznosu kako budu određeni odlukom nadležnog tijela/suda
- zaprimljeno rješenje Porezne uprave Područni ured Sisak od dana 05.01.2026. godine kojim je obustavljen postupak radi prisilne naplate poreza i drugih javnih davanja protiv stečajnog dužnika
- podnesen je odgovor na žalbu HBOR-a protiv rješenja od 23.12.2025.g. u dijelu u kojem je osporena tražbina tog vjerovnika
- podnesen odgovor na tužbu u parnici TS ZG P-71/2026 te podnesak od 02.06.2026. godine, po stečajnoj upraviteljici kao z.z. tuženika
- zaprimljena odluka drugostupanjskog suda o žalbi HBOR-a- žalba odbijena, kao i podnesak HBOR-a od 11.05.2026. godine kojim povlači prijavu tražbine u stečaj u iznosu od 964,31 eura kao tražbine 2. višeg isplatnog reda obzirom da je riječ o tražbini nižeg isplatnog reda - pojašnjava se da se radi o dijelu tražbine koji je osporen po stečajnoj upraviteljici i u odnosu na koju je stečajna upraviteljica upućena na pokretanje parnice radi utvrđenja osnovanosti osporavanja. Slijedom povlačenja prijavljene tražbine u tom dijelu stečajna upraviteljica nije pokretala parnicu radi utvrđenja osnovanosti osporavanja tražbine, no predlaže se da se i rješenjem suda utvrdi da je prijava tražbine vjerovnika HBOR povučena za iznos od 964,31 EUR
- zaprimljeno rješenje Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju od 29.04.2026. godine kojim je odbačena kao nepravodobna žalba Tesla dynamics d.o.o. (prije otvaranja stečaja) protiv rješenja od 06.06.2025. godine- na rješenje od 29.04.2026. godine žalba nije podnesena jer za to nije bilo zakonskog osnova
- s obzirom na raskid suradnje od strane dosadašnjeg knjigovodstva dužnika, društva Helanda d.o.o. Zagreb,sklopljen ugovor o obavljanju knjigovodstvenih poslova s društvo

Raste d.o.o. Rijeka, uz isti iznos naknade (100 EUR+PDV mjesečno, uvećano za trošak izrade godišnjih financijskih izvještaja)

- obavljani i drugi poslovi u skladu s odredbama SZ-a

Popis postupaka pred sudovima:

A) Trgovački sud u Zagrebu P-71/2026 AGENCIJA ZA PLAĆANJA U POLJOPRIVREDI, RIBARSTVU I RURALNOM RAZVODJU d.o.o. c/a stečajni dužnik, radi utvrđenja osporene tražbine u iznosu od 43.312,56 EUR

Tužitelj je kao vjerovnik osporene tražbine sukladno rješenju stečajnog suda od 23.12.2025.godine podnio tužbu, radi utvrđenja osporene tražbine u iznosu od 43.312,56 EUR. Na istu je podnesen odgovor u zakonskom roku, a potom i očitovanje od dana 02.06.2026. godine na podnesak tužitelja od 18.05.2026. Pripremno ročište nije još održano.

B) Upravni sud u Zagrebu Us-I-2334/2026 Tesla dynamics d.o.o. u stečaju c/a RH Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva radi poništenja rješenja

Tužba je podnesena 29.04.2026. godine protiv rješenja tuženika Klasa: UP/II-034-08/25-01/701, Ur.broj: 525-14/111-26-2 od 24.03.2026. godine, kojim je odbijena žalba tužitelja izjavljena protiv Odluke o odbijanju zahtjeva za isplatu i o povratu sredstava Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, Zagreb, Ul. grada Vukovara 269D (dalje u tekstu: Agencija) od 29.09.2025. godine.

Tuženik je podnio odgovor na tužbu, rasprava za sada nije zakazana. Tužitelja u tom sporu zastupa odvjetnik Maks Skendžić temeljem potpisanog ugovora o zastupanju.

C) Upravni sud u Zagrebu Us-I-49/2026 Tesla dynamics d.o.o. u stečaju c/a RH Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva radi poništenja rješenja

Tužba je podnesena 06.01.2026. godine protiv rješenja tuženika Klasa: UP/II-034-08/21-01/07, Ur.broj: 525-04/126-25-15 od 17.10.2025. godine, kojim je odbijena žalba tužitelja izjavljena protiv Odluke o ostvarivanju prava na potporu za 2019. godinu od 09.03.2022. Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, Zagreb, Ul. grada Vukovara 269D (dalje u tekstu: Agencija).

Tuženik je podnio odgovor na tužbu, rasprava za sada nije zakazana. Tužitelja u tom sporu zastupa odvjetnik Maks Skendžić temeljem potpisanog ugovora o zastupanju.

D) Upravni sud u Zagrebu Us-I-3264/2024 Tesla dynamics d.o.o. u stečaju c/a RH Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva radi poništenja rješenja

Tužba je podnesena 18.07.2024. godine protiv rješenja tuženika Klasa: UP/II-034-08/22-01/224, Ur.broj: 525-04/127-24-7 od 31.05.2024. godine, kojim su odbijene žalbe tužitelja izjavljene protiv Odluke o povratu za potporu/mjeru Plaćanja za prijelaz na ekološke poljoprivredne prakse i metode za 2017. godinu, Klasa: 320-01/17 03/84731, Urbroj: 343-0100/01-21-028 od 07.11.2022. godine Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, Zagreb, Ul. grada Vukovara 269D (dalje u tekstu: Agencija) te protiv Odluke o povratu za potporu/mjeru Plaćanja za prijelaz na ekološke poljoprivredne prakse i metode za 2017. godinu, Klasa: 320-01/17-03/84731, Urbroj: 343-0100/01-21-027 od 12.08.2022. godine.

Tuženik je podnio odgovor na tužbu, a rješenjem od 05.02.2025. određen je prekid spora do pravomoćnog okončanja upravnog spora, koji se vodi pred Upravnim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem Us I 3767/2022.

S obzirom da je taj spor pravomoćno okončan, predložen je dana 24.09.2025. nastavak postupka i zakazivanje rasprave. Rasprava za sada nije zakazana. Tužitelja u tom sporu zastupa odvjetnik Maks Skendžić temeljem potpisanog ugovora o zastupanju.

E) Trgovački sud u Zagrebu P-2280/2024 Tesla dynamics d.o.o. c/a Hrvatske šume d.o.o.

Tužba je podnesena 19.12.2022. godine radi naknade štete u iznosu od 519.347,61 kuna.

Tuženik je podnio odgovor na tužbu, Na pripremnom ročištu dana 14.01.2025.g. određen je prekid postupka do do okončanja postupka koji se vodi pred Upravnim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem USI-3767/22. Tužitelja je u tom postupku zastupao odvjetnik Maks Skendžić, nastavak postupka još nije određen iako su za to ispunjeni uvjeti jer je spor Us-I-3767/22 te bi isti postupak trebao preuzeti i predložiti nastavak

U svezi pravomoćno okončanog postupka pred Upravnim sudom u Zagrebu Us-I-3767/2022 presudom od 13.06.2025. godine koja se dostavlja u prilogu presuđeno je I. Poništava se rješenje Ministarstva poljoprivrede Republike Hrvatske, KLASA: UP/II-034-08/21-01/07, URBROJ: 525-04/127-22-12 od 22. studenog 2022. godine. II. Nalaže se tuženiku da u roku od 30 dana od dana dostave presude donese odluku o žalbi tužitelja. III. Nalaže se tuženiku naknaditi tužitelju trošak upravnog spora u iznosu od 13.250,00 eura, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom od dana presuđenja do isplate, a u roku od 15 dana.

Ovaj iznos parničnog troška uplaćen je račun stečajnog dužnika, dok što se tiče nove odluke o žalbi, ista je donesena i radi se o sporu koji je u tijeku pod brojem Us-I-49/2026.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu dužnika čine

a) **nekretnine** (radi preglednosti svrstane u skupine):

a.1) neopterećene nekretnine:

- k.č. 22/2 u selu površine 72 m2 kuća broj 5 s dvorištem u selu površine 72 m2 ukupno 72 m2 u z.k.ul. 149 k.o. Bestrima

-k.č. 505 brdo površine 8197 m2 oranica površine 8197 m2 ukupno 8197 m2 u z.k.ul. 1348 k.o. Bestirma

-k.č. 500/1 potkucnica površine 960 m2 voćnjak površine 960 m2 ukupno 960 m2 u z.k.ul. 1580 k.o. Bestirma

- k.č. 60/63 voćnjak u mjestu površine 3305 m2 u z.k.ul. 753 k.o. Brđani

- k.č. 60/45 Grabovac oranica površine 3744 m2 u z.k.ul. 1214 k.o. Brđani

- k.č. 165 Bukvik šuma površine 1683 m2 i k.č. 170/2 Kosa površine 7097 m2 šuma površine 1655 m2 oranica površine 5442 ukupno 8780 m2 u z.k.ul. 1238 k.o. Brđani

- k.č. 347/21 Poljane šuma površine 5755 m² u z.k.ul. 1471 k.o. Brđani u 3/4 dijela
- k.č. 173/1 U selu šuma površine 3723 m² u z.k.ul. 1516 k.o. Brđani u 2/3 dijela
- k.č. 316/15 Vukoševac brdo pašnjak površine 11 m², k.č. 316/16 Vukoševac brdo šuma površine 7718 m² i k.č. 316/17 Vukoševac brdo pašnjak površine 809 m² ukupno 8538 m² u z.k.ul. 1924 k.o. Brđani
- k.č. 624/12 Luke oranica površine 8632 m² u z.k.ul. 2077 k.o. Brđani
- k.č. 159/4 savičevac šuma površine 4834 m² u z.k.ul. 2144 k.o. Brđani- upisana predbilježba prava vlasništva rješenjem Z-8988/25 od 18.06.2025. za korist Hrvoje Mucavac temeljem ugovora o kupoprodaji od 18.06.2025.; upisano razlučno pravo za korist HBOR-a
- k.č. 5172/2 livada u jarugah površine 2280 m² u z.k.ul. 2856 k.o. Dubica
- k.č. 5172/5 livada površine 1039 m² u z.k.ul. 7139 k.o. Dubica
- k.č. 22/6 šuma kestenjaci površine 2536 m² u z.k.ul. 655 k.o. Kinjačka
- k.č. 368/2 Hrastnik šuma površine 2784 m² u z.k.ul. 1143 k.o. Petrinjci
- k.č. 148/2 Luke livada 6568 m², k.č. 149 Luke livada 913 m², k.č. 150 Luke livada 2859 m², k.č. 151 Luke livada 852 m² i k.č. 180 Kućište oranica 112 m² ukupno 11304 m² u z.k.ul. 1229 k.o. Petrinjci
- k.č. 178 Brdo oranica površine 1676 m² u z.k.ul. 1351 k.o. Petrinjci – u 1/2 dijela
- k.č. 1368/2 oranica površine 1208 m² u z.k.ul. 2111 k.o. Slabinja
- k.č. 730/2 Gajci livada površine 6276 m² i k.č. 731 Čret livada površine 3719 m² ukupno 9995 m² u z.k.ul. 990 k.o. Blinjski kut- na nekretnini upisana zabilježba spora pred Općinskim sudom u Sisku P-516/17, zabilježba upisana rješenjem Z-13592/17 od 13.09.2017.
- k.č. 903/6 Čret livada površine 2205 m² u z.k.ul. 1017 k.o. Blinjski kut- na nekretnini upisana zabilježba spora pred Općinskim sudom u Sisku P-516/17, zabilježba upisana rješenjem Z-13592/17 od 13.09.2017.
- k.č. 166 Tukovi šuma površine 6528 m² i k.č. 167/2 Tukovi 19969 m² pašnjak 5755 m² šuma 9898 m² livada 4316 m² ukupno 26497 m² u z.k.ul. 1322 k.o. Petrinjci u 23/30 dijela- na nekretnini upisana prava doživotnog uzdržavanja rješenjem od 19. studenog 1936. broj 1194/Z za korist Miladinović Jove i Miladinović Andje
- k.č. 22 pašnjak u selu površine 766 m² i k.č. pašnjak u selu površine 493 m² ukupno 1259 m² u z.k.ul. 336 k.o. Staro selo- upisano založno pravo rješenjem od 3. listopada 1973. Z-2356/73 za korist Fonda za izgradnju stanova učesnika NOR-a Općine Sisak
- k.č. 162/5 Kosa oranica površine 3467 m² u z.k.u. 1911 k.o. Brđani- predbilježeno pravo vlasništva za korist stečajnog dužnika na ukupno 1/2 dijela nekretnine rješenjem Z-499/15 od 30.1.2015. temeljem ugovora o kupoprodaji od 28.01.2015. na dijelu nekretnina Terzić Đure

a.2) nekretnine opterećene razlučnim pravom:

- k.č. 484 potkucnica površine 385 m² voćnjak površine 385 m² ukupno 385 m² u z.k.ul. 1686 k.o. Bestрма- na nekretnini upisano razlučno pravo HBOR-a i HAMAG-Bicro
- k.č. 347/17 Svetinja šuma površine 1151 m² u z.k.ul. 1533 k.o. Brđani- upisano razlučno pravo za korist HBOR-a
- k.č. 174/7 Kosa oranica površine 7751 m² u z.k.ul. 1987 k.o. Brđani- na nekretnini upisano razlučno pravo za korist HBOR-a

- k.č. 138/2 pod selom oranica površine 3597 m2 u z.k.ul. 1679 k.o. Petrinjci- upisano razlučno pravo za korist HBOR-a

a.3) nekretnine s predbilježenim pravom vlasništva za korist Hrvoja Mucavca:

- k.č. 491/1 potjucnica površine 4028 m2 šuma površine 2014 m2 šuma površine 2014 m2 ukupno 4028 m2 u z.k.ul. 1772 k.o. Bestrna u ukupno 15/16 idealnog suvlasničkog dijela- upisana predbilježba prava vlasništva rješenjem Z-8988/25 od 18.06.2025. za korist Hrvoje Mucavac temeljem ugovora o kupoprodaji od 18.06.2025.

- k.č. 159/1 šikara u Kosi površine 3197 m2 u z.k.ul. 585 k.o. Brđani- upisana predbilježba prava vlasništva rješenjem Z-8988/25 od 18.06.2025. za korist Hrvoje Mucavac temeljem ugovora o kupoprodaji od 18.06.2025.

- k.č. 160 šuma u Savičencu površine 15757 m2 u z.k.ul. 684 k.o. Brđani- upisana predbilježba prava vlasništva rješenjem Z-8988/25 od 18.06.2025. za korist Hrvoje Mucavac temeljem ugovora o kupoprodaji od 18.06.2025.

- k.č. 162/3 oranica Savičevac u Kosi površine 10764 u z.k.ul. 949 k.o. Brđani u 30/45 dijela - upisana predbilježba prava vlasništva rješenjem Z-8988/25 od 18.06.2025. za korist Hrvoje Mucavac temeljem ugovora o kupoprodaji od 18.06.2025.

- k.č. 3341 Krndija pašnjak površine 1385 m2, k.č. 3342 Krndija pašnjak 263 m2, k.č. 3343 Krndija pašnjak 212 m2, k.č. 3344/1 Krndija pašnjak 273 m2, k.č. 3345/1 Krndija pašnjak površine 486 m2, k.č. 3346/1 Krndija pašnjak površine 8326 m2, k.č. 3347/1 Krndija pašnjak površine 3449 m2, k.č. 3348 Krndija pašnjak 2528 m2 i k.č. 5770/1 Cvjetivoće put 122 m2 ukupno 17044 m2 u z.k.ul. 7523 k.o. Dubica u 1/2 dijela- upisana predbilježba prava vlasništva rješenjem Z-8988/25 od 18.06.2025. za korist Hrvoje Mucavac temeljem ugovora o kupoprodaji od 18.06.2025.

- k.č. 304 oranica na brdu površine 9211 m2 u z.k.ul. 56 k.o. Petrinjci-- upisana predbilježba prava vlasništva rješenjem Z-8988/25 od 18.06.2025. za korist Hrvoje Mucavac temeljem ugovora o kupoprodaji od 18.06.2025.

- k.č. 421/3 u selu oranica površine 5683 m2 i k.č. 421/4 u selu livada 4327 m2 ukupno 10010 m2 u z.k.ul. 1555 k.o. Petrinjci- upisana predbilježba prava vlasništva rješenjem Z-8988/25 od 18.06.2025. za korist Hrvoje Mucavac temeljem ugovora o kupoprodaji od 18.06.2025.

- k.č. 421/1 Ograde livada 4327 m2 i k.č. 421/2 Ograde oranica 8517 m2 ukupno 12844 m2 u z.k.ul. 1634 k.o. Petrinjci- upisana predbilježba prava vlasništva rješenjem Z-8988/25 od 18.06.2025. za korist Hrvoje Mucavac temeljem ugovora o kupoprodaji od 18.06.2025

- k.č. 1365/99 Krčani šuma površine 17401 m2 u z.k.ul. 1727 k.o. Živaja- upisana predbilježba prava vlasništva rješenjem Z-8988/25 od 18.06.2025. za korist Hrvoje Mucavac temeljem ugovora o kupoprodaji od 18.06.2025

- k.č. 159/2 savičevac oranica površine 8164 u z.k.ul. 2141 k.o. Brđani- upisana predbilježba prava vlasništva rješenjem Z-8988/25 od 18.06.2025. za korist Hrvoje Mucavac temeljem ugovora o kupoprodaji od 18.06.2025.

- k.č. 338/17 Dolovi šuma površine 10743 m2 u z.k.ul. 2142 k.o. Brađani- upisana predbilježba prava vlasništva rješenjem Z-8988/25 od 18.06.2025. za korist Hrvoje Mucavac temeljem ugovora o kupoprodaji od 18.06.2025.

- k.č. 174/5 Kosa šuma površine 72 m2 i k.č. 174/6 Kosa šuma površine 12088 m2 ukupno 12160 m2 u z.k.ul. 2143 k.o. Brđani- upisana predbilježba prava vlasništva rješenjem Z-

8988/25 od 18.06.2025. za korist Hrvoje Mucavac temeljem ugovora o kupoprodaji od 18.06.2025.

b) pokretnine

b. 1) vozila:

Prema uvjerenju CVH od 02.12.2025. dužnik na dan 16.09.2025. nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Prema podacima MUP-a o vlasništvu vozila koje je sud pribavio službenim putem proizlazi da je dužnik na dan 12.09.2025. (stečaj otvoren 16.09.2025.) evidentiran kao vlasnik vozila traktor marke Ferguson F 35, god. proizvodnje 1959., broj šasije SDM151514, reg. oznake SK526GJ, objavljen 9.5.2017.; traktor marke New Holland TL 100, god. proizvodnje 2001., broj šasije 001228923, reg. oznake SK988GR, objavljen 6.7.2023.; vozilo marke Ford Mustang 3,3, god. proizvodnje 1966., broj šasije 6T07T100466, reg. oznake SKPV1966, objavljen 30.8.2024.

U odnosu na vozila Ford Mustang i traktor New holland, raniji zz. dužnika je kako je navedeno na ročištu dana 22.12.2025. godine dostavio račune o kupnji vozila tih vozila i vjerodostojnu dokumentaciju o podmirenju kupoprodajne cijene, slijedom čega ista ne predstavljaju stečajnu masu.

Prema tome stečajnu masu činilo bi, ukoliko isto postoji, vozilo Traktor Ferguson F 35, god. proizvodnje 1959., broj šasije SDM151514, reg. oznake SK526GJ, objavljen 9.5.2017. S obzirom da raniji z.z. dužnika nije dostavio ovjereni prokazni popis imovine, predlaže se odrediti saslušanje istog.

b.2) ostale pokretnine:

-pokretnine navedene u popisu dugotrajne imovine- registru osnovnih sredstava na dan 16.09.2025 nisu predane u posjed stečajnoj upraviteljici niti joj je predana vjerodostojna dokumentacija o tome postoje li iste i gdje se nalaze. Radi se o sljedećim pokretninama:

-GHOST BICIKL 27, 5K- nabavna vrijednost 459,65 EUR, amortizirano u cijelosti

-TRAKTOR FERGUSON- nabavna vrijednost 729,98 EUR, amortizirano u cijelosti

-MALČER TEHNOS nabavna vrijednost 5.437,12 EUR, amortizirano u cijelosti

-MOBITEL SAMSUNG GALAXSY S7 nabavna vrijednost 511,51 EUR, amortizirano u cijelosti

-RAČUNALO INSTAR Inter Core i7 nabavna vrijednost 1.167,96, amortizirano u cijelosti

- Stroj za bušenje rupa sa svrdlom nabavna vrijednost 902,52 EUR, amortizirano u cijelosti

-Čistač šikare- knjigovodstvena vrijednost 105,29 EUR (djelomično amortizirano, nabavna vrijednost 549,74 EUR

- ROTO KOSA SIP knjigovodstvena vrijednost 0,00 (amortizirano u cijelosti, nabavna vrijednost 637,07 EUR)

-MOTORSCOOTER knjigovodstvena vrijednost 0,00 (amortizirano u cijelosti, nabavna vrijednost 710,19 EUR

-MALČER TEHNOS knjigovodstvena vrijednost 0,00 (amortizirano u cijelosti, nabavna vrijednost 2.972,99 EUR

-Kajak- knjigovodstvena vrijednost 1.131,96 EUR (djelomično amortizirano, nabavna vrijednosti 2.012,38 EUR)

-Sadzarka DARIA- knjigovodstvena vrijednost 2.081,24 EUR (djelomično amortizirano, nabavna vrijednost 3.300,00 EUR)

S obzirom da raniji z.z. dužnika nije dostavio ovjereni prokazni popis imovine, predlaže se odrediti saslušanje istog radi utvrđenja postoji li i gdje se nalazi ova imovina.

c) potraživanja

u bruto bilanci i GFI na dan 15.09.2026.g. evidentirana su potraživanja ukupno 105.783,17 EUR- od toga potraživanja od kupaca 70.632,40 EUR, potraživanja od države i drugih institucija 13.640,92 , ostala potraživanja 21.509,85 EUR

S obzirom da raniji z.z. dužnika nije dostavio dokumentaciju o navedenim potraživanjima iz koje bi se moglo utvrditi prema kome se odnose, kada i temeljem čega su nastala, jesu li utuživa i naplativa, a u više navrata je izjavio da ista ne postoje tj da su ranije podmirena, predlaže se saslušanje istog i na te okolnosti.

.

Promet po računu stečajnog dužnika od otvaranja računa pa do 08.06.2026.

Priljevi

-naplata troška upravnog spora Us-I-3767/2022.....13.250,00 EUR
- pasivna kamata.....0,26 EUR
- povrat PDV.....423,21 EUR

Odljevi:

- bruto plaća 09-2025/01-2026 H. Mucavac.....6.886,76 EUR
- bankovne naknade.....122,71 EUR
- odvjetnički troškovi Maks Skendžić za radnje poduzete posljednjih 6 mjeseci prije stečaja.....3.000,00 EUR
- knjigovodstvo.....1.125,00 EUR
- Elektronički računi d.o.o.....81,25 EUR

Stanje na računu na dan 08.06.2026. iznosi 2.457,75 EUR.

Ujedno se ispravlja i dopunjuje predračun troškova stečajnog postupka u izvješću od 05.12.2025. na način da se pored već podmirenih troškova kako je gore navedeno, istim obuhvaćaju i predvidivi troškovi za daljnjih 6 mjeseci od dana sastava ovog izvješća kako slijedi:

8. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA za narednih 6 mjeseci

1	Bruto plaće za 09/25-01/2026 (podmireno do dana sastava ovog izvješća)	6.886,76 EUR
2	Putni trošak stečajnog upravitelja na ročište dana 22.12.2025. godine (Rijeka-Karlovac-Rijeka 112 km x2 x 0,50 EUR/km+cestarina 7,40 EUR x 2) 126,80 EUR neto, bruto 180,63 EUR, bruto II 194,18 EUR)	194,18 EUR

3	Vođenje (6 mjeseci) i zatvaranje računa (uključen iznos od 122,71 podmiren do dana sastava ovog izvješća)	272,71 EUR
4	Trošak knjigovodstva (125,00 EUR x 6 mjeseci+ troškovi izrade fin. izvješća za 2025 i 2026) uključen iznos od 1.125,00 podmiren do dana sastava ovog izvješća	2.062,50 EUR
5	Putni troškovi stečajnog upravitelja (3 dolaska na skupštine vjerovnika Rijeka-Zagreb-Rijeka) u bruto II iznosu	1.000,00 EUR
6	Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja (10,00 EUR x 6mjeseci)	60,00 EUR
7	Trošak procjene nekretnina dužnika po ovlaštenom vještaku	2.000,00 EUR
8	Troškovi unovčenja nekretnina	1.500,00 EUR
9	Materijalni troškovi- pošta, biljezi, uvjerenja i sl.	100,00 EUR
10	Paušalna pristojba u stečajnom postupku, Tbr. 24 Zakona o sudskim pristojbama	265,45 EUR
11	Troškovi parničnog postupka P-2280/2024 (1.300,00 eur po radnji s uključenim PDV-om, po 5 radnji za svaku stranku te troškovi sudske pristojbe)	15.000,00 EUR
11	Trošak arhiviranja dokumentacije	2.000,00 EUR
12	Ukupno	18.865,43 EUR
13	Nagrada stečajnom upravitelju	po odluci stečajnog suca

II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju poduzimati će se radnje u skladu s odlukom skupštine vjerovnika.

III. PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

1. Predlaže se donošenje odluke o dopuni prijave tražbine vjerovnika Hrvoja Mucavca odnosno zakazivanje posebnog ispitnog ročišta.
2. Predlaže se donošenje deklaratorne odluke o povlačenju prijave tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda HBOR za iznos od 964,31 eura.
3. Predlaže se pozvati ranijeg z.z dužnika na ročište radi saslušanja o tome postoji li i gdje se nalazi imovina stečajnog dužnika (pokretnine navedene u ovom izvješću pod toč. b.1 i b.2 i potraživanja navedena pod toč. c ovog izvješća i nalaganje mu da o tome dostavi kompletnu dokumentaciju).
4. Predlaže se zakazivanje izvještajnog ročišta sa sljedećim dnevnim redom:
 - I. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja i odobravaju poduzete radnje.
 - II. Poslovanje dužnika se ne nastavlja.
 - III. Prihvaća se predračun troškova stečajnog upravitelja sadržan u ovom izvješću.

IV. Predlaže se donošenje odluke o pristupanju izradi stečajnog plana sukladno smjernicama u prilogu ovog izvješća.

V. Predlaže se donošenje odluke o priznavanju izlučnog prava Hrvoja Mucavca na vozilima traktor marke New Holland TL 100, god. proizvodnje 2001., broj šasije 001228923, reg. oznake SK988GR, objavljen 6.7.2023.; vozilo marke Ford Mustang 3,3, god. proizvodnje 1966., broj šasije 6T07T100466, reg. oznake SKPV1966, objavljen 30.8.2024.

VI. Predlaže se davanje suglasnosti stečajnoj upraviteljici za angažiranje ovlaštenog sudskog vještaka radi procjene vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika.

VII. Predlaže se davanje suglasnosti stečajnoj upraviteljici za preuzimanje parnice P-2280/2024, davanju punomoći odvjetniku Maksu Skendžiću za nastavak zastupanja tužitelja u toj parnici te o uvjetima zastupanja i predugmljivanju sredstava za troškove tog parničnog postupka. Predviđivi troškovi tog parničnog postupka iznose cca 15.000,00 EUR, radi se o troškovima zastupanja svake stranke za po pet radnji i trošak sudske pristojbe, na uplatu kojeg iznosa predugma bi bilo potrebno pozvati vjerovnike, ukoliko se imovina dužnika neće unovčavati tj. ako se pristupi izradi stečajnog plana.

Mjesto i datum

Rijeka, 24.06.2026. godine

Stečajni upravitelj

Lovorka Juranović